

[문제풀이] 기출문제 답안작성

<p>■ 강 사</p>	<p>김강산 평가사</p> <ul style="list-style-type: none"> - 現 하우패스 평가이론 전임강사 - 고려대학교 정책대학원 국토경제학과 석사과정 - 한성대학교 부동산학과 졸업 - (주)이화감정평가법인 대표이사, 감정평가사 - 인천지방법원 감정인 - KBS 전문가 패널
<p>■ 강의일정</p>	<p>- 9월 24일 ~ 11월 26일 (매주 화요일)</p>
<p>■ 강의시간</p>	<p>- 14:00 ~ 18:00</p>
<p>■ 강의교재</p>	<p>- EXIT 감정평가이론, 수업자료 등</p>
<p>■ 강의특징</p>	<p>- 감정평가이론 답안작성은 누구나 어려워 하는 부분입니다. 따라서 좋은 문제로 좋은 답안 구성을 만들기 위해 시험날까지 연습을 해야합니다. 이 강의는 <u>좋은 답안은 무엇인가</u>에 대한 강의입니다. 이를 위해 10주 동안 기출문제를 같이 푸는 연습을 할 것이며, 회차별, 진도별로 푸는 것이 아닌 <u>제가 엄선한 유형별 기출문제를 위주로</u> 진행할 예정입니다.</p> <ul style="list-style-type: none"> - 차주에 풀어볼 문제를 전주 수업시간에 미리 배부해 드립니다. 수업시간에 오늘 풀 문제에 대한 해설 또한 드립니다. 오픈북도 괜찮으나 최대한 오픈북하지 않고 쓰는 것을 권장합니다. 14:00 ~ 15:40 : 100분동안 100점의 문제를 풀어 봅니다. 16:00 ~ 18:00 : 문제에 대한 강평을 합니다. <ol style="list-style-type: none"> 1. 또한 기계적인 채점이 아닌, “직접 첨삭”합니다. 2. 인원을 고려해서 일대일 또는 일대다 상담시간도 가져볼 예정입니다. 3. 공통으로 틀리는 부분, 이해가 부족한 부분에 대한 첨삭후기도 있습니다. <p>“하나도 쓸 줄 모르는데”, “난 아직 이론을 잘 모르는데”, “아직 실무 해야하지 않을까?” 하는 생각이 들 수 있습니다. 모르니까 학원와서 배우는 것이며, 언젠간 이론 답안작성에 대해 심도깊은 고민을 해야합니다. 또한 최근 높아진 경쟁률 등을 볼 때 추석 이후에는 서서히 실무에 투입하는 시간을 줄이고 이론과 법규에 시간을 투입하여야 합격할 수 있다고 생각합니다. 같이 올해가 가기 전에 이론 답안작성의 틀을 같이 확실히 잡아봅시다.</p>

■ ■ 커리큘럼

※ 변동가능성 있습니다.

	과 목	회 수	기 간	시 간
기본 강의 [1]	평가이론 (총론)	10	4.16 ~ 6.18 (매주 화요일)	14:00 ~ 18:00
기본 강의 [2]	평가이론 (각론)	6	7.9 ~ 8.13 (매주 화요일)	14:00 ~ 18:00
문제 풀이	평가이론 (기출)	10	9.24 ~ 12.3 (매주 화요일)	14:00 ~ 18:00
기출 문제	평가이론 (해설)	8	1.6 ~ 2.24 (매주 월요일)	14:00 ~ 18:00

강의계획표

회차	일자	강의 내용
1회	9.24	- 14:00 ~ 15:40 : 답안작성 1 시험 - 16:00 ~ 18:00 : 답안작성 1 강평
2회	10.1	- 14:00 ~ 15:40 : 답안작성 2 시험 - 16:00 ~ 18:00 : 답안작성 2 강평
3회	10.8	- 14:00 ~ 15:40 : 답안작성 3 시험 - 16:00 ~ 18:00 : 답안작성 3 강평
4회	10.15	- 14:00 ~ 15:40 : 답안작성 4 시험 - 16:00 ~ 18:00 : 답안작성 4 강평
5회	10.22	- 14:00 ~ 15:40 : 답안작성 5 시험 - 16:00 ~ 18:00 : 답안작성 5 강평
6회	10.29	- 14:00 ~ 15:40 : 답안작성 6 시험 - 16:00 ~ 18:00 : 답안작성 6 강평
7회	11.5	- 14:00 ~ 15:40 : 답안작성 7 시험 - 16:00 ~ 18:00 : 답안작성 7 강평
8회	11.12	- 14:00 ~ 15:40 : 답안작성 8 시험 - 16:00 ~ 18:00 : 답안작성 8 강평
9회	11.19	- 14:00 ~ 15:40 : 답안작성 9 시험 - 16:00 ~ 18:00 : 답안작성 9 강평
10회	11.26	- 14:00 ~ 15:40 : 답안작성 10 시험 - 16:00 ~ 18:00 : 답안작성 10 강평